Hertsens vastgoed

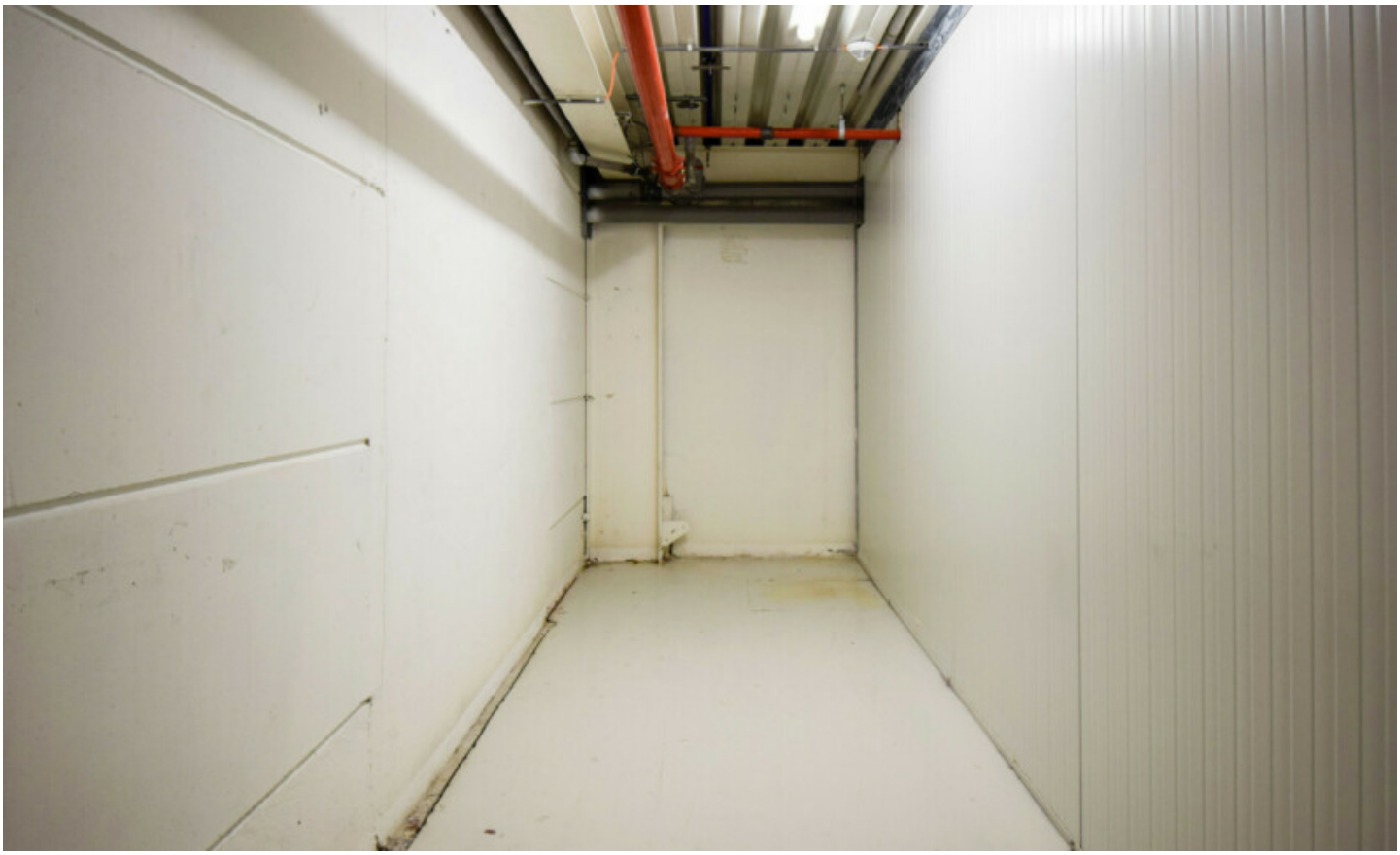
Hogenakkerhoekstraat 2 , 9150 Kruibeke
Telefoonnummer: +32 3 250 12 23
E-mail: beheer@hertsens.eu

TE HUUR - OPSLAGPLAATS

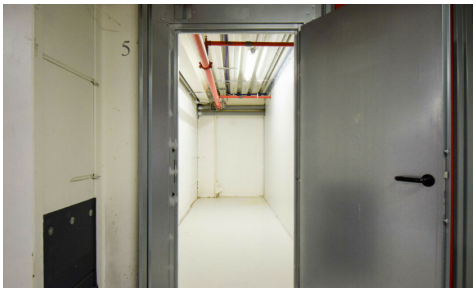
€ 125

9150

Ref.









Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 8m²

OMSCHRIJVING

Ligging en bereikbaarheid
• Gelegen aan de N419, slechts 5,3 km van E17
• Bushalte op 20 meter
• Vlotte verbinding met het centrum en havengebied
• Parkeerplaatsen beschikbaar voor personeel en bezoekers

Indeling en afwerking
• Toegang via deur
• Betonnen vloer met hoge draagkracht
• Vrije hoogte 2,20m

Technische voorzieningen
• Automatische lichten dmv bewegingssensoren
• Gemeenschappelijk sanitair
• Verwarming mogelijk

Veiligheid en infrastructuur
• Camerabewaking en nachtverlichting
• Zonnepanelen op de site aanwezig
• Uitstekende isolatie via sandwichpanelen

Flexibiliteit en schaalbaarheid
• Combinatie met andere units mogelijk
• Aankoop op termijn bespreekbaar
• Indeling en afwerking kunnen afgestemd worden op uw activiteit

Huurvoorwaarden
• Rechtstreekse verhuur via eigenaar: Hertsens Vastgoed
• Huurtermijn: standaard 2 jaar, flexibel bespreekbaar
• Opzegtermijn: 2 maanden
• Lage instapkost: 1 maand huur + 3 maanden waarborg
• Niet geschikt voor autogerelateerde activiteiten

beheer@hertsens.eu | 03 250 12 23

FINANCIEEL

Prijs: € 125,00/maand
Prijs/m²/jaar: € 187,56
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Oppervlakte: 8,00 m²