

TE HUUR - OPSLAGPLAATS

9150 Kruibeke

€ 969

Ref. 7730001



Beschikbaarheid: onmiddellijk Bew. opp.: 155m²

OMSCHRIJVING

Ligging en bereikbaarheid

- Gelegen aan de N419, slechts 5,3 km van E17
- Bushalte op 20 meter
- Vlotte verbinding met het centrum en havengebied
- Parkeerplaatsen beschikbaar voor personeel en bezoekers

Indeling en afwerking

- Toegang via sectionaalpoort
- Betonnen vloer met hoge draagkracht
- Vrije hoogte 2,20m

Technische voorzieningen

- Elektriciteit
- Gemeenschappelijk sanitair
- Verwarming mogelijk

Veiligheid en infrastructuur

- Camerabewaking en nachtverlichting
- Zonnepanelen op de site aanwezig
- Uitstekende isolatie via sandwichpanelen

Flexibiliteit en schaalbaarheid

- Combinatie met andere units mogelijk
- Aankoop mogelijk
- Indeling en afwerking kunnen afgestemd worden op uw activiteit

Huurvoorwaarden

- Rechtstreekse verhuur via eigenaar: Hertsens Vastgoed
- Huurtermijn: standaard 2 jaar, flexibel bespreekbaar
- Opzegtermijn: 2 maanden
- Lage instapkost: 1 maand huur + 3 maanden waarborg
- Niet geschikt voor autogerelateerde activiteiten

beheer@hertsens.eu | 03 250 12 23

FINANCIEEL

Prijs: € 969,00/maand

Prijs/m²/jaar: € 75,00

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Oppervlakte: 155,00 m²