

TE HUUR - OPSLAGPLAATS

Bazelstraat 250 B69, 9150 Kruibeke

€ 335

Ref. 7136439



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 46m²

Grond opp.: 46m²

OMSCHRIJVING

Toegankelijk via deur

Ligging en bereikbaarheid

- Gelegen aan de N419, slechts 5,3 km van E17
- Bushalte op 20 meter
- Vlotte verbinding met het centrum en havengebied
- Parkeerplaatsen beschikbaar voor personeel en bezoekers

Indeling en afwerking

- 46 m² vloeroppervlakte
- Toegang via deur
- Betonnen vloer met hoge draagkracht

Technische voorzieningen

- Automatische lichten dmv bewegingssensoren
- Gemeenschappelijk sanitair
- Verwarming mogelijk

Veiligheid en infrastructuur

- Camerabewaking en nachtverlichting
- Zonnepanelen op de site aanwezig
- Uitstekende isolatie via sandwichpanelen

Flexibiliteit en schaalbaarheid

- Combinatie met andere units mogelijk
- Aankoop op termijn bespreekbaar
- Indeling en afwerking kunnen afgestemd worden op uw activiteit

Huurvoorwaarden

- Standaard jaarcontract met 3 maanden opzeg
- Lage instap: 1 maand huur plus 3 maanden waarborg

Verhuur rechtstreeks via eigenaar: Hertsens Vastgoed

Niet geschikt voor autogerelateerde activiteiten.

beheer@hertsens.eu | 03 250 12 23

FINANCIEEL

Prijs: € 335,00/maand

Prijs/m²/jaar: € 87,36

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

TERREIN

Grondoppervlakte: 46,00 m²

GEBOUW

Oppervlakte: 46,00 m²