Hertsens vastgoed

Hogenakkerhoekstraat 2 , 9150 Kruibeke
Telefoonnummer: +32 3 250 12 23
E-mail: beheer@hertsens.eu

TE HUUR - OPSLAGPLAATS

€ 897

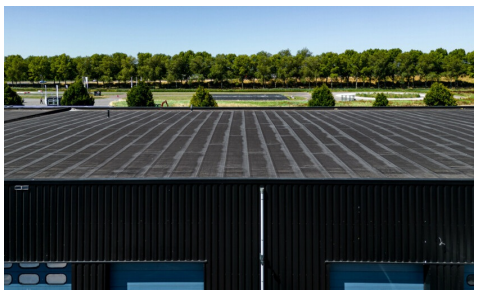
Albert Plesmanweg 54, 4462 GC Goes

Ref.









Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 144m²

OMSCHRIJVING

Ligging & bereikbaarheid
Gelegen op een strategische locatie in Goes:
• Slechts 1 km van de A256 en 2 km van de A58
• Vlotte verbinding met centrum en industrieterreinen

Indeling & afwerking
• Vrije hoogte van 6 meter
• Sectionaalpoort (4 m hoog x 3 m breed) + aparte toegangsdeur
• Betonnen vloer met hoge draagkracht
• Natuurlijk licht via ruiten in poort en raam aan mezzanine

Technische voorzieningen
• Elektriciteitsaansluiting 220V en 380V krachtstroom
• Privatief toilet
• Verwarming aanwezig
• Internetvoorziening
• Nachtverlichting op het terrein
• Meubilair kan overgenomen worden
• Kantoorruimte (3 aparte ruimtes)

Kwaliteit & flexibiliteit
• Goed onderhouden, droge en veilige unit
• 24/7 toegankelijk
• Mogelijkheid tot aankoop op termijn
• Maatwerk mogelijk

Huurvoorwaarden
• Flexibele looptijden mogelijk (ideaal voor starters)
• Standaard contract van 2 jaar met 3 maanden opzeg
• Lage instapkost: 1 maand huur + 3 maanden waarborg
• Rechtstreekse huur via eigenaar
• Geen autogerelateerde activiteiten

Beschikbaarheid is beperkt – plan snel uw bezichtiging!

FINANCIEEL

Prijs: € 897,00/maand
Prijs/m²/jaar: € 84,96
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Oppervlakte: 144,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Goede staat