

TE HUUR - OPSLAGPLAATS

Albert Plesmanweg 48 , 4460 Goes

€ 680

Ref. 7776139



Beschikbaarheid: onmiddellijk Bew. opp.: 96m²

OMSCHRIJVING

Ligging & bereikbaarheid

Gelegen op een strategische locatie in Goes:

- Slechts 1 km van de A256 en 2 km van de A58
- Vlotte verbinding met centrum en industrieterreinen
- Parkeergelegenheid voor personeel en klanten

Indeling & afwerking

- Vrije hoogte van 6 meter
- Sectionaalpoort (4 m hoog x 3 m breed) + aparte toegangsdeur
- Betonnen vloer met hoge draagkracht
- Natuurlijk licht via ruiten in poort en raam aan mezzanine

Technische voorzieningen

- Elektriciteitsaansluiting 220V en 380V krachtstroom
- Privaat toilet met lavabo
- Verwarming aanwezig
- Internetvoorziening
- Nachtverlichting op het terrein

Kwaliteit & flexibiliteit

- Goed onderhouden, droge en veilige unit
- 24/7 toegankelijk
- Mogelijkheid tot aankoop op termijn
- Maatwerk mogelijk

Huurvoorwaarden

- Flexibele looptijden mogelijk (ideaal voor starters)
- Standaard contract van 2 jaar met 3 maanden opzeg
- Lage instapkost: 1 maand huur + 3 maanden waarborg
- Rechtstreekse huur via eigenaar
- Geen autogerelateerde activiteiten

Beschikbaarheid is beperkt – plan snel uw bezichtiging!

FINANCIEEL

Prijs: € 680,00/maand

Prijs/m²/jaar: € 84,96

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Oppervlakte: 96,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Goede staat

INDELING

Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Riolering: Ja

Water: Ja

PARKING

Parking wagens: 1

COMFORT

Air conditioning: Nee

Parkings buiten: Ja

Parkings binnen: Ja

SPECIFIEKE RUIMTES

Toiletten M/V: Ja