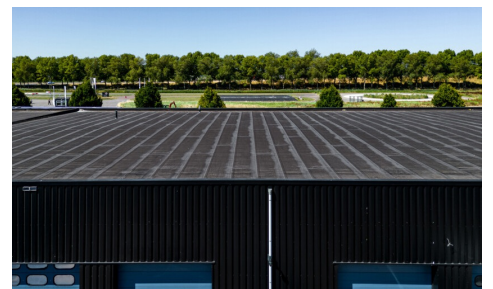


TE HUUR - OPSLAGPLAATS

Albert Plesmanweg 54, 4462 GC Goes

€ 1.020

Ref. 7066541



Bew. opp.: 144m²

OMSCHRIJVING

Ligging & bereikbaarheid

Gelegen op een strategische locatie in Goes:

- Slechts 1 km van de A256 en 2 km van de A58
- Vlotte verbinding met centrum en industrieterreinen

Indeling & afwerking

- Vrije hoogte van 6 meter
- Sectionaalpoort (4 m hoog x 3 m breed) + aparte toegangsdeur
- Betonnen vloer met hoge draagkracht
- Natuurlijk licht via ruiten in poort en raam aan mezzanine

Technische voorzieningen

- Elektriciteitsaansluiting 220V en 380V krachtstroom
- Privatief toilet
- Verwarming aanwezig
- Internetvoorziening
- Nachtverlichting op het terrein
- Meubilair kan overgenomen worden
- Kantoorruimte (3 aparte ruimtes)

Kwaliteit & flexibiliteit

- Goed onderhouden, droge en veilige unit
- 24/7 toegankelijk
- Mogelijkheid tot aankoop op termijn
- Maatwerk mogelijk

Huurvoorwaarden

- Flexibele looptijden mogelijk (ideaal voor starters)
- Standaard contract van 2 jaar met 3 maanden opzeg
- Lage instapkost: 1 maand huur + 3 maanden waarborg
- Rechtstreekse huur via eigenaar
- Geen autogerelateerde activiteiten

Beschikbaarheid is beperkt - plan snel uw bezichtiging!

FINANCIIEEL

Prijs: € 1.020,00/maand

Prijs/m²/jaar: € 84,96

Beschikbaarheid datum: 01 Mei 2026

PARKING

Parkings buiten: 1

GEBOUW

Oppervlakte: 144,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Goede staat