

TE HUUR - KMO-UNIT

Trichterheideweg 11, 3500 Hasselt

€ 150

Ref. 7140674



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 12m²

Grond opp.: 12m²

OMSCHRIJVING

Topligging – Trichterheideweg 11, Hasselt

- Slechts 1 km van R71 en 5,4 km van E313.
- Station op 2,3 km en bushalte op 130 m.
- Vlotte verbinding naar centrum en industriezone.
- Toegang met deur
- Lichtstraten zorgen voor natuurlijk daglicht.
- Betonvloer met hoge draagkracht.

Flexibel en uitbreidbaar

- 24/7 toegankelijk
- Extra opslagplaats of parkeerplaats buiten mogelijk
- Mogelijkheid tot kantoorruimte elders op de site
- Toegang tot gemeenschappelijke toiletten
- Camerabewaking en nachtverlichting

Technisch

- Aansluiting 220V en 380V aanwezig.
- Verwarming optioneel.

Huurvoorwaarden

- Huurcontract vanaf 1 jaar – flexibel bespreekbaar.
- Instapkost: 1 maand huur + 3 maanden waarborg.

Virtuele tour beschikbaar:

<https://my.3-dee.be/tour/hasselt>

beheer@hertsens.eu | 03 250 12 23

Verhuur rechtstreeks via eigenaar: Hertsens Vastgoed

FINANCIEEL

Prijs: € 150,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Oppervlakte: 12,00 m²

Bouwjaar: 2024

Staat: Hernieuwd

COMFORT

Lift: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 12,00 m²

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

PARKING

Parkings buiten: Ja

Parkings binnen: Nee