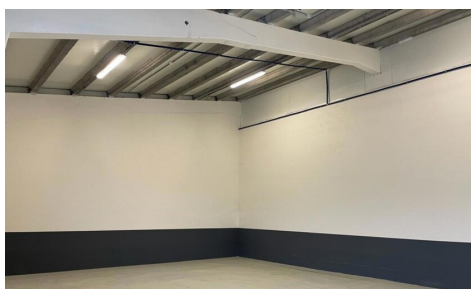


TE HUUR - KMO-UNIT

Heirbaan 104, 8570 Anzegem

€ 585

Ref. Anz. A06



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 112m²

Grond opp.: 112m²

OMSCHRIJVING

Heirbaan 104A, Anzegem Laatste beschikbare unit – instapklaar en recent gerenoveerd! Kenmerken: - 112 m² opslagruimte met sectionaalpoort en aparte toegangsdeur - Privéparkeerplaats inbegrepen - Betonvloer, 4 à 5 m vrije hoogte - Natuurlijke lichtinval via lichtstraat - Afzonderlijke elektriciteitsmeter (krachtstroom) - Gemeenschappelijk sanitair aanwezig - Goed geïsoleerd (gevel en dakpanelen) - Mogelijkheid tot verwarming - Internet aanwezig Ligging: - 3 min. van N36 – 7 min. van E17 - Centrale ligging tussen Kortrijk en Waregem - Vlotte bereikbaarheid - Ruime parking op terrein Huurvoorwaarden: - Huurcontract vanaf 1 jaar - 1 maand huur + 3 maanden waarborg - Verhuur rechtstreeks via eigenaar Niet geschikt voor auto-gerelateerde activiteiten beheer@hertsens.eu | 03 250 12 23 Verhuur rechtstreeks via eigenaar: Hertsens Vastgoed

FINANCIEEL

Prijs: € 585,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Oppervlakte: 112,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Hernieuwd

TERREIN

Grondoppervlakte: 112,00 m²

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score: A

PARKING

Parkings buiten: 1
Parkings binnen: Nee