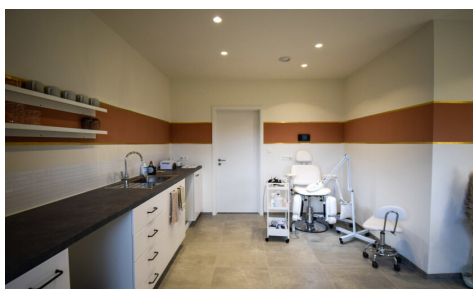


TE HUUR - KANTOOR

Kapelstraat 45 B5, 9140 Temse

€ 950

Ref. 7318338



Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Bew. opp.: 72m²
Grond opp.: 72m²

OMSCHRIJVING

Deze instapklare ruimte biedt tal van mogelijkheden en is ideaal voor wie op zoek is naar een kantoor, praktijk, atelier of creatieve werkplek in een rustige maar vlot bereikbare omgeving. Uitstekende ligging Gelegen in een rustige straat in Steendorp, met alle dagelijkse voorzieningen binnen handbereik: - Slechts 6 minuten van de E17 - Bushalte op wandelafstand - Supermarkt en andere voorzieningen vlakbij Flexibel en multifunctioneel - De ruimte is doordacht ingericht en kan eenvoudig aangepast worden aan diverse activiteiten - Aangename inkom- en wachtruimte - Ruime, lichtrijke werkruimte met verschillende opstellingsmogelijkheden - Keukenblok aanwezig - Aparte technische ruimte / berging - Sanitair met toilet en wastafel - Aparte ruimte met lavabo Geschikt voor onder andere kantoor, praktijkruimte, beauty-activiteiten, coaching, consultatieruimte of creatieve invulling. Extra troeven - Moderne en verzorgde afwerking - Vlotte toegankelijkheid - Parkeermogelijkheden op de parking vanachter - Privatieve kelderberging - Fietsenberging met stopcontact Verhuur rechtstreeks van eigenaar Meer info of een bezoek inplannen? Neem gerust contact op en ontdek zelf de mogelijkheden van deze ruimte. beheer@hertsens.eu 03 250 12 23

FINANCIEEL

Prijs: € 950,00/maand

Prijs/m²/jaar: € 158,28

Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders

Beschikbaarheid datum: 31 Januari 2026

TERREIN

Grondoppervlakte: 72,00 m²

GEBOUW

Oppervlakte: 72,00 m²

Aantal gevels: 4

Staat: Nieuw