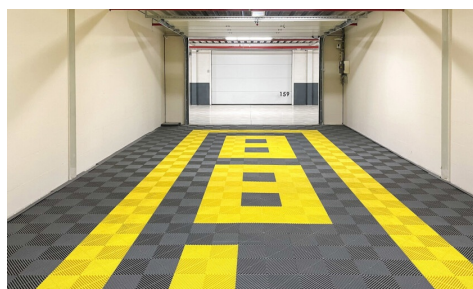


TE KOOP - GESLOTEN GARAGEBOX

Bazelstraat 250 B171, 9150 Kruibeke

€ 61.054

Ref. 7887685



Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 44m²

OMSCHRIJVING

Ligging en bereikbaarheid

- Gelegen aan de N419, slechts 5,3 km van E17
- Bushalte op 20 meter
- Vlotte verbinding met het centrum en havengebied
- Parkeerplaatsen beschikbaar voor personeel en bezoekers

Indeling en afwerking

- Doorrijhoogte van 2,2 meter
- Sectionaalpoort
- Betonnen vloer met hoge draagkracht

Technische voorzieningen

- Elektriciteit 220V
- Gemeenschappelijk sanitair
- Verwarming mogelijk

Veiligheid en infrastructuur

- Camerabewaking en nachtverlichting
- Zonnepanelen op de site aanwezig
- Uitstekende isolatie via sandwichpanelen

Flexibiliteit en schaalbaarheid

- Combinatie met andere units mogelijk
- Indeling en afwerking kunnen afgestemd worden op uw activiteit

- Niet geschikt voor autogerelateerde activiteiten

beheer@hertsens.eu | 03 250 12 23

FINANCIEEL

Prijs: € 61.054,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

GEBOUW

Oppervlakte: 44,00 m²
Bouwjaar: 1985
Renovatiejaar: 2022
Staat: Goede staat

COMFORT

Rookdetector: Ja

TECHNIEKEN

Riolering: Nee

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Bestemming: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
O-peil: Mogelijk overstromingsgevoelig gebied

PARKING

Garage: Ja
Parkings binnen: Ja