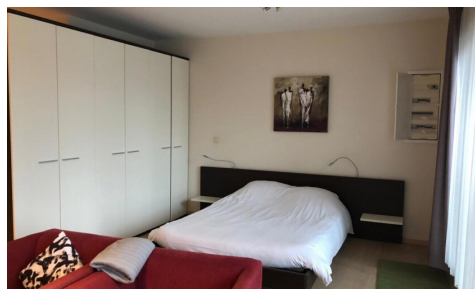
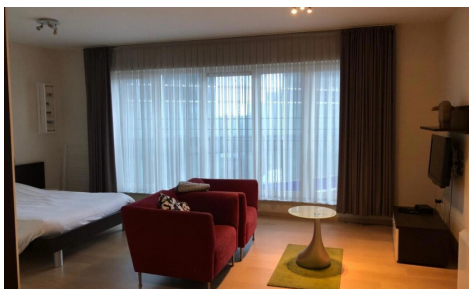


A VENDRE - STUDIO

€ 179.000

Rue Léopold Lenders 6 B5D, 1210 Saint-Josse-ten-Noode

Ref. 7625125



Nombre de chambres: 1
Nombre de salle de bains: 1

Surf. Hab: 48m²
Surf. Terrain: 48m²

PEB/EPB: 230kwh/m²/j

DESCRIPTION

Studio sympa, prêt à emménager

FINANCES

Prix: € 179.000,00

Sous régime TVA: Non

Disponible date: 01 Octobre 2025

BÂTIMENT

Surface habitable: 48,00 m²

État: Bon état

Étage: 5

CONFORT

Meublé: Oui

ENERGIE

PEB score: 230

PEB score total: 230 kWh/an

PEB code: 20110926-0000016804-01-2

PEB classe: E

PEB émissions CO2: 36

Certificat d'électricité: Oui, conforme

TERRAIN

Superficie terrain: 48,00 m²

Jardin: Non

AMÉNAGEMENT

Salle de séjour: 20,00 m²

Cuisine: Super-équipée

Salles de douches: 1

Toilettes: 1

URBANISME

Permis de bâtir: Oui

Affectation: Zone industrielle

Intimation en justice: Pas de correction juridique
ou mesure administrative imposée

Droit de préemption: Non

Permis de lotir: Non

Jugement en cours: Non

PARKING

Parkings extérieur: Non

Parkings intérieur: Non